

# Residenza OLEANDRO e CORMORANO

## STINTINO (provincia di Sassari) -

La Multiproprietà sorge in località "Cala Lupo" a circa km. 2 dal centro di Stintino e 3 dalla "Spiaggia della Pelosa", a mt. 300 dalle prime calette di sabbia ed è costituita da edifici a due piani tutti circondati dal verde privato.

Come arrivarci - In AUTO, raggiunto Porto Torres con il traghetto, si procede verso nord-ovest per km. 30 in direzione Stintino, alla rotonda per il paese proseguire diritto verso Capo Falcone fino (0,5 km.) alla località Cala Lupo, seguire poi le indicazioni dei nostri cartelli per circa 700 metri.

Per chi invece arriva in AEREO, l'aeroporto più vicino è quello di Alghero (a circa km. 47) collegato con voli giornalieri a Bologna, Milano, Pisa, Roma e Torino; esiste un servizio di corriera per Stintino.

Paesaggio - Dalle residenze la vista spazia sul panorama della Rada dei Fornelli, chiusa dalle rupi di Capo Falcone a nord-ovest dalla grande isola dell'Asinara, una delle più selvagge e suggestive del Mediterraneo e verso sud-est Cala Lupo, circondata da rocce scistose, che creano piccole insenature bagnate da un mare turchese e trasparente.

Gli appartamenti semplici, confortevoli e razionali, sono a piano terra (turno Sabato/Sabato) con accesso diretto dal giardino o al primo piano (turno Domenica/Domenica) da scala indipendente, tutti dotati di frigo,TV e wi-fi sono ben inseriti nel paesaggio e nel verde. A mt. 200, nella piazzetta panoramica, market, macelleria, pescheria, edicola, tabacchi, bar e articoli sportivi; nel centro di Stintino servizi e attrezzature varie.

### Quote settimanali per appartamento - stagione 2022

Settimana n.	con inizio dal	Mono 2 letti EURO/sett.	Mono 3 letti EURO/sett.	Bilo 4 letti EURO/sett.	Bilo 5 letti EURO/sett.	Trilo 6 letti EURO/sett.
22	28-29 mag.	250	260	280	300	330
23	4-5 giu.	310	320	340	365	420
24	11-12 giu.	350	370	405	440	500
25	18-19 giu.	400	435	480	515	565
26	25-26 giu.	440	470	510	550	600
27	2-3 lug.	530	560	600	640	720
28	9-10 lug.	530	560	600	640	720
29	16-17 lug.	550	580	620	660	740
30	23-24 lug.	600	650	710	760	830
31	30-31 lug.	650	700	760	810	880
32	6-7 ago.	720	770	830	880	960
33	13-14 ago.	780	830	880	940	1.050
34	20-21 ago.	550	570	605	640	690
35	27-28 ago.	360	365	385	410	430
36	3-4 sett.	270	275	295	320	350
37	10-11 sett.	250	255	275	300	330
38	17-18 sett.	230	240	250	260	280

**Per prenotare:**  
tel. 079 52 31 87

fax 079 52 01 49

mail: [info@oleandroecormorano.com](mailto:info@oleandroecormorano.com)

#### Orario reception:

sab-dom. ore 9 -13 16-20  
altri giorni ore 9-13 16-19

#### Ricevimento ospiti

ARRIVO: ore 16-19  
PARTENZA: ore 10-11

#### Soggiorni

da Sabato a Sabato ( piano terra )  
da Domenica a Domenica ( primo piano )

E' vietato ospitare animali che rechino molestia; in caso di inosservanza al divieto l'ospite - come da Regolamento - non potrà ulteriormente alloggiare.

#### DA PAGARE IN LOCO:

- a- Biancheria letto, bagno e cucina ( obbligatoria ) EURO 10,00 a persona
- b- Consumi luce e acqua EURO 0,30 per KW/h e EURO 2,80 per m<sup>3</sup> ( Da Lettura Contatori )
- c- Pulizia finale (obbligatoria): EURO 50 per monolocale - EURO 55 per bilocale - EURO 60 per trilocale  
E' esclusa la pulizia dell'angolo di cottura - in caso contrario saranno addebitate EURO 30
- d- Dep.cauzionale da versare all'arrivo (obbligatorio): EURO 150 ad appartamento
- e- Disinfestazione completa dei locali (dopo permanenza di animali di piccola taglia) EURO 30

**Pagamento: acconto 50% della quota all'atto della prenotazione e saldo 50% 7 giorni prima dell'inizio periodo**

In caso di rinuncia alla prenotazione:

- 1) sino a 31 giorni prima dell'inizio della locazione verrà restituita l'intera somma versata
- 2) dal 30° giorno sino all' 11° giorno antecedente la locazione verrà restituita la metà della somma versata
- 3) dal 10° giorno antecedente la locazione la somma versata verrà interamente trattenuta